

AI SUE DEL COMUNE DI

.....

Oggetto: .....

.....

Istanza di autorizzazione paesaggistica con **procedimento ordinario** a norma dell'[articolo 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#), e successive modificazioni

**Il sottoscritto** ....., residente a .....,

via ....., n. ...., telefono.....

e-mail/PEC ....., Cod Fiscale/P.Iva .....,

in qualità di.....

dell'immobile sito nel Comune di ....., in via ....., n. ....,

loc. ...., distinto al catasto ☐ terreni ☐ fabbricati al Foglio ..... part. ....

#### CHIEDE

All'Amministrazione Regionale *ovvero* Comunale il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con **procedimento ordinario** ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 per la realizzazione del seguente intervento (così come riportato nell'elaborato ..... grafico ..... progettuale):

.....

.....

e indicato nella documentazione tecnica allegata e redatta dal ☐ geom. ☐ arch. ☐ ing. ☐altro

..... (PEC: .....)

A tal fine il richiedente **DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA** il tecnico abilitato

....., nato a ..... (.....) il ...../...../.....,

con sede/studio nel Comune di ..... (.....) in via ....., n. ....,

cap ....., telefono ..... iscritto al n ..... dell'ordine/collegio .....

della provincia di ....., PEC .....

e chiede che ogni comunicazione o notifica degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga allo stesso inoltrato.

**Si allegano** a corredo della domanda ai fini istruttori:

- Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente, unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 6 del 12/04/2019;
- **Titolo di proprietà<sup>1</sup>**: atto notarile, o visura catastale, o delibera di assegnazione dell'area;
- **Dichiarazione Asseverata** del tecnico abilitato (e relativi allegati);
- **ELABORATO GRAFICO su supporto digitale (pdf con firma digitale)**, con individuazione puntuale dell'area oggetto di intervento sugli stralci di PRG e PTPR (tavole A e B), comprensivo di rappresentazione ante e post operam, impaginato secondo un ordine verticale al fine di consentire lo scorrimento dell'immagine e la leggibilità degli stessi, e se possibile in formato shapefile sistema ETRS89 / UTM zone 33N. **Tale elaborato costituisce la descrizione analitica degli interventi oggetto di Autorizzazione ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. n. 42/2004;**
- **RELAZIONE PAESAGGISTICA** con le modalità e i contenuti del D.P.C.M. 12/12/2005, comprensiva in particolare della seguente documentazione tecnica:
  - ☐ Documentazione fotografica dello stato attuale dell'area/fabbricato oggetto di intervento, composta da minimo 4 foto, con relativa planimetria dei coni di presa/scatto;
  - ☐ Relazione tecnica descrittiva degli interventi;
  - ☐ Rappresentazione dello stato dei luoghi, secondo coni di visuale idonei a valutare la percezione della stessa nel contesto paesaggistico interessato;
  - ☐ SIP redatto ai sensi dell'art. 30 della L.R. 24/98 (SE NECESSARIO);
- Parere della Soprintendenza per i beni archeologici, ove previsto, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 24/98, da acquisire preliminarmente alla presentazione dell'istanza (SE NECESSARIO);
- .....

NB: TRASMISSIONE PRATICHE VIA PEC [http://www.regione.lazio.it/rl\\_urbanistica/?vw=contenutiDettaglio&id=263](http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/?vw=contenutiDettaglio&id=263)

#### **Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali**

Il sottoscritto dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio – canale tematico Territorio ed Urbanistica [http://www.regione.lazio.it/rl\\_urbanistica/](http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/) disponibile al link: [http://www.regione.lazio.it/binary/rl\\_urbanistica/tbl\\_contenuti/URB\\_MODULISTICA\\_Informativa\\_dati\\_personali\\_00.pdf](http://www.regione.lazio.it/binary/rl_urbanistica/tbl_contenuti/URB_MODULISTICA_Informativa_dati_personali_00.pdf) e con

la sottoscrizione del presente modulo, acconsente al trattamento dei dati personali da parte della Regione Lazio.

**Data** .....

**Firma** .....

**NB: La compilazione dei campi dell'istanza e della dichiarazione del tecnico è obbligatoria  
In caso di omissioni o lacune l'istanza verrà rigettata**

---

#### **<sup>1</sup> TITOLO DI PROPRIETA'**

- Atto notarile in copia o certificato catastale di attuale intestazione (data non inferiore a 3 mesi), o delibera comunale di assegnazione dell'area in caso di cooperative o consorzi, o delega notarile nel caso di proprietari cedenti diritti. In caso di possesso o detenzione dovranno essere presentati: titolo di possesso o detenzione e atto di assenso del proprietario dell'immobile alla presentazione dell'istanza; In caso di "affitto", si dovrà allegare sia il contratto di locazione vigente, sia l'atto di assenso del proprietario per la realizzazione delle opere oggetto di richiesta
- Per le opere pubbliche/di interesse pubblico le Amministrazioni dovranno produrre l'ATTO DI APPROVAZIONE del progetto dei lavori di cui si chiede l'autorizzazione